

Stellenprofil

Bauleiter (m/w) im Garten- und Landschaftsbau für ein renommiertes Bauunternehmen im Raum Hamburg



Das Unternehmen

Wir suchen für unseren Kunden einen Bauleiter (m/w) für schwerpunktmäßig gewerbliche und öffentliche Neubauprojekte im Garten- und Landschaftsbau im Raum Hamburg. Es handelt sich um eine der größten Firmen im Garten- und Landschaftsbau mit einer Mitarbeiterzahl im dreistelligen Bereich, die europaweit agiert. Da der Standort Teil einer renommierten Gruppe ist und über einen namhaften Kundenstamm verfügt, eröffnen sich auch für die Zukunft exzellente Perspektiven.

Das Unternehmen bietet aufgrund steigender Umsatzzahlen eine hohe Arbeitsplatzsicherheit. Nicht zuletzt durch einen technisch versierten und erfahrenen Mitarbeiterstamm sind im Unternehmen alle Voraussetzungen gegeben, um auch technisch anspruchsvolle und umfangreiche Bauprojekte vertragsgemäß und fristgerecht zu realisieren. Aufgrund der hervorragenden Strukturierung des Unternehmens können sich die Mitarbeiter in den einzelnen Abteilungen auf ihre Kernaufgaben spezialisieren.

Die Stelle im Überblick

Eintrittsdatum:

Zum nächstmöglichen Zeitpunkt

Anstellungsverhältnis:

Vollzeit/Festanstellung

Arbeitsort:

Raum Hamburg

Baustelleneinsätze:

Radius ca. 100 km

Ihre Aufgabenstellung

Als Bauleiter (m/w) im Garten- und Landschaftsbau sind Sie dem Standortleiter direkt unterstellt und besetzen eine absolut zentrale Schlüsselposition an dem Unternehmensstandort. Ihr Aufgabengebiet umfasst in Kooperation mit dem Standortleiter die ganzheitliche Projektbetreuung, insbesondere im Bereich von gewerblichen und öffentlichen Neubauprojekten von der Planung über die technische und organisatorische Abwicklung bis hin zur Abnahme der Projekte durch den Auftraggeber.

Neben der Betreuung und Abwicklung von laufenden Bauprojekten gehört die direkte Führung von den Ihnen zugeordneten Kolonnen zu Ihren Hauptaufgaben. Weitere Bestandteile sind die Projektplanung, die Abstimmung und Klärung von technischen Fragen mit dem Auftraggeber und die Steuerung von Subunternehmern und kooperierenden Unternehmen. Darüber hinaus gehören die Baustelleneinrichtung bzw. Arbeitsvorbereitung, Baustellensicherung und Baustellenkontrolle zu Ihren Aufgaben. Nicht zuletzt fällt auch die Vor- und Nachkalkulation sowie das Nachtragsmanagement in Ihren Aufgabenbereich. Unterstützt werden Sie dabei von erfahrenen Mitarbeitern aus der eigenen Kalkulationsabteilung, dem Einkauf sowie sehr eigenständig agierenden Kolonnenführern.

Die Aufgaben im Überblick:

- enge Zusammenarbeit mit dem Standortleiter
- ganzheitliche Projektbetreuung, d.h., Organisation, Koordination sowie kosten-, termin- und qualitätsgerechte Abwicklung der Bauvorhaben
- Abstimmung und Klärung technischer Fragen mit Auftraggebern (Bauherr/Generalunternehmer) und/oder Architekten
- Baustelleneinrichtung bzw. Arbeitsvorbereitung
- Mitarbeiterführung, Disposition von Personal, Maschinen und Material
- Vergabe und Koordination von Subunternehmerleistungen
- Unterstützung von erfahrenen Mitarbeitern aus der hauseigenen Kalkulationsabteilung, dem Einkauf sowie sehr eigenständig agierenden Kolonnenführern

Ihre erforderlichen Qualifikationen

Sie verfügen über eine abgeschlossene Ausbildung als Gärtner mit der Fachrichtung Garten- und Landschaftsbau sowie entweder einer Weiterbildung als Techniker oder einem abgeschlossenen Studium des Bauingenieurwesens im Bereich Garten- und Landschaftsbau. Darüber hinaus besitzen Sie eine mindestens dreijährige Berufserfahrung als Bauleiter mit praktischen Erfahrungen insbesondere im Bereich von öffentlichen und gewerblichen Bauprojekten im Garten- und Landschaftsbau und/oder im allgemeinen Tiefbau.

Weiterhin verfügen Sie über ein sicheres Auftreten, ein gutes Durchsetzungsvermögen und eine ausgeprägte Kommunikationsstärke sowie planerisches Geschick. Sie denken unternehmerisch, übergreifend und vorausschauend und haben Freude an der Weiterentwicklung des Standorts. Sie arbeiten selbstständig, verlässlich, strukturiert und verantwortungsvoll. Die für eine Führungsfunktion erforderliche Teamfähigkeit und soziale Kompetenz bringen Sie mit, gepaart mit fundiertem technischem Know-how. Die Bereitschaft, ein zügiges und lückenloses Abrechnungswesen zu führen und mit der Betriebsleitung Hand in Hand zu arbeiten, ist für Sie selbstverständlich.

Ebenfalls wünschenswert sind vertiefte Kenntnisse der VOB, VOB-Grundkenntnisse sind ein Muss. Unumgänglich ist auch der Besitz eines Pkw-Führerscheins. Weiterhin sind Kenntnisse der englischen Sprache für Projekte mit internationalen Kunden wünschenswert.

Must-have-skills

- abgeschlossene Ausbildung als Gärtner mit der Fachrichtung Garten und Landschaftsbau
- Weiterbildung als Techniker oder alternativ abgeschlossenes Studium des Bauingenieurwesens im Bereich Garten- und Landschaftsbau

- mindestens dreijährige Berufserfahrung als Bauleiter mit praktischen Erfahrungen insbesondere im Bereich von Großprojekten im Garten- und Landschaftsbau und/oder im allgemeinen Tiefbau
- fundiertes technisches Know-how
- sicheres Auftreten, gutes Durchsetzungsvermögen, ausgeprägte Kommunikationsstärke
- unternehmerische, übergreifende und vorausschauende Denkweise
- selbstständige, verlässliche, strukturierte und verantwortungsvolle Arbeitsweise
- Teamfähigkeit und soziale Kompetenz
- Grundkenntnisse der VOB
- Kenntnisse im Abrechnungsmanagement
- Pkw-Führerschein

Nice-to-have-skills

- vertiefte Kenntnisse der VOB
- Englischkenntnisse für Projekte mit internationalen Kunden

Was der Auftraggeber Ihnen bietet

Neben einem unbefristeten Arbeitsverhältnis bietet Ihnen unser Auftraggeber einen zukunftssicheren, qualifizierten Arbeitsplatz mit anspruchsvollen Projekten und komplexen Aufgaben und einer dementsprechend attraktiven Vergütung. Darüber hinaus erhalten Sie ein adäquates Firmenfahrzeug, welches auch privat genutzt werden kann.

Es erwartet Sie ein familiäres Betriebsklima und ein professionelles und kollegiales Arbeitsumfeld mit offener Kommunikation. Dabei wird Ihnen die Möglichkeit gegeben, den Standort mitverantwortlich perspektivisch weiterzuentwickeln. Schulungen und Seminare zur Fort- und Weiterbildung werden angeboten und können auf freiwilliger Basis in Anspruch genommen werden.

Die Vorzüge der Stelle im Überblick:

- einen unbefristeten und sicheren Arbeitsplatz innerhalb eines der größten Firmen im Garten- und Landschaftsbau
- anspruchsvolle Projekte sowie ein komplexer Aufgabenbereich
- attraktive Vergütung
- adäquates Firmenfahrzeug, welches auch privat genutzt werden kann
- familiäres Betriebsklima sowie ein professionelles und kollegiales Arbeitsumfeld
- Mitgestaltung des Unternehmenserfolges sowie die Möglichkeit, den Standort perspektivisch weiterzuentwickeln
- Angebote zur beruflichen Fort- und Weiterbildung

Bitte beachten Sie: Aufgrund der besseren Lesbarkeit verwenden wir im Text durchgehend nur die männliche Form – allerdings sind alle von uns verwendeten Ausdrücke in weiblicher und männlicher Form zu verstehen.

Ihr Ansprechpartner bei Rückfragen

Bei Interesse an der angebotenen Stelle senden Sie uns bitte umgehend eine aussagekräftige elektronische Bewerbung mit frühestmöglichem Eintrittstermin und Ihren Gehaltsvorstellungen an tv@thomann-personalberatung.de. Für Rückfragen stehen wir jederzeit zur Verfügung.



Tobias Volke
Projektleitung

Tel.: +49 (0)251 70 36 90 – 20
Fax: +49 (0)251 70 36 90 – 21
tv@thomann-personalberatung.de